



România  
Județul Harghita  
Comuna Brădești  
Consiliul Local al comunei Brădești

Nr. 519/03.07.2025

**PROCES VERBAL**  
**al ședinței ordinare al Consiliului Local BRĂDEȘTI**

Data ședinței: **03.07.2025**, joi, ora 10,00

Locul ședinței: Sediul Primăriei Comunei BRĂDEȘTI, sala de ședințe.

Ședința este convocată prin Dispoziția nr. 68/27.06.2025 al primarului comunei BRĂDEȘTI.

Sunt prezenți 10 consilieri locali din totalul de 10, respectiv: *Barabás István, Csergő Dénes, Csont Tímea-Jozefa, György Sándor, Kovács Zsolt-András, Lukács Sándor, Miklós Béla, Miklós Géza, Sándor Zoltán și Szegedi Zoltán.*

Din partea primăriei sunt prezenți: dl. primar *Bokor Botond*, D-l *Csergő Dénes* – viceprimar și *D-na Besenyei-Molnár Andrea-Beáta* – secretar general.

**Dna. secretar general al comunei Brădești** arată că ședința este legal constituită, fiind prezenți 10 consilieri locali din cei 10 consilieri locali în funcție.

**D-l primar** îi salută pe cei prezenți și declară deschisă ședința.

**D-na secretar general** citește procesul-verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local Brădești din data de 27.05.2025.

**Președintele de ședință, D-na consilier local Csont Tímea-Jozefa**, supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare, care este aprobată în unanimitate de către consilierii locali prezenți la ședință.

D-na na secretar general UAT prezintă proiectul ordinii de zi și precizează că fiecare proiect de hotărâre este însoțit de documentele solicitate de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Ordinea de zi propusă este următoarea:**

**1. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 60/2019 de aprobare a STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita, în perioada 2014-2020" precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii investițiilor aferente UAT COMUNA BRĂDEȘTI și participarea Consiliului Local al comunei Brădești la cofinanțarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita"**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat – faza execuție lucrări – pentru obiectivul de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului referitor la promovarea acțiunilor având ca obiect transformarea amenzilor contravenționale și a celor stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă în muncă neremunerată în folosul comunității**

**6. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de acces pe proprietatea privată a comunei Brădești pentru Telekom Romania Mobile Communications SA, în vederea instalării, întreținerii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de**

infrastructură necesare susținerii acestora

7. Proiect de hotărâre pentru **MODIFICAREA și COMPLETAREA HCL nr. 32/2025** privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești

8. Probleme curente care se supun dezbaterii consiliului (cereri, întrebări, interpelări).

*D-na consilier local Csont Tímea-Jozefa* supune la vot ordinea de zi, Consilierii locali prezenți la ședință aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi, adică acea de 10 voturi pentru.

## **DEZBATERI**

**Primul proiect de hotărâre** privește modificarea Hotărârii nr. 60/2019 de aprobare a **STUDIULUI DE FEZABILITATE** pentru “Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita, în perioada 2014-2020” precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului.

**Dl. primar** prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 35/2025.

Arată că având în vedere:

- Adresa nr. 70/13.05.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ”, înregistrată la Primăria Comunei Brădești sub nr. 395/13.05.2025, prin care ADI solicită modificarea HCL nr. 60/2019, ca urmare a actualizării Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, în vederea aprobării finanțării proiectului de către Comisia Europeană;
  - o HCL nr. 19/2011 privind aderarea comunei Brădești la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ” Egyesület coroborat cu HCL nr. 9/2016 referitor la completarea Hotărârii nr. 19/2011 privind aderarea comunei Brădești la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ”;
  - o Hotărârea Consiliului Local Brădești nr. 20/26.04.2011 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare către HARVÍZ S.A.;
  - o HCL nr. 24/2016 privind aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Hargita Viz” aprobat prin Hotărârea AGA nr. 2/09.02.2016;
  - o HCL nr. 49/25.07.2016 privind desemnarea și mandatarea noului reprezentant legal în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Hargita Víz” Egyesület;
  - o HCL nr. 60/2019 prin care s-a aprobat Studiul de Fezabilitate pentru “PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL HARGHITA, ÎN PERIOADA 2014-2020”, elaborat de consorțiul Greenviro – Fichtner Environment și a fost mandatat reprezentantul legal al Comunei Brădești în Adunarea Generală al Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Hargita Víz” Egyesület pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru “PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL HARGHITA, ÎN PERIOADA 2014-2020”;
  - o HCL nr. 43/2020 privind MODIFICAREA Anexei nr. 1 la HCL nr. 60/2019 privind indicatorii tehnico-economici ai Studiului de Fezabilitate pentru “PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL HARGHITA, ÎN PERIOADA 2014-2020” și mandatarea reprezentantului legal al Comunei Brădești în Adunarea Generală al Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Hargita Víz” Egyesület pentru aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici - actualizați la 10.08.2020 - ai Studiului de Fezabilitate pentru “PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL HARGHITA, ÎN PERIOADA 2014-2020”;
  - o Contractul de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 34/01.09.2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Hargita Viz” și

Operatorul regional Harviz SA, modificat prin Act adițional având nr. de înregistrare 3389/17.12.2010;

Luând în considerare următoarele:

Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Harghita propune investiții care vizează conformarea cu angajamentele asumate în cadrul Tratatului de aderare, privind asigurarea accesului populației la sistemele publice de alimentare cu apă potabilă, asigurarea respectării standardelor de calitate a apei potabile, colectarea și epurarea conforma a apelor uzate în aglomerări cu peste 2000 locuitori echivalenți și asigurarea facilităților de management a nămolului de proces rezultat de la stațiile de tratare și epurare.

Proiectul se fundamentează pe Lista investițiilor prioritare stabilite în cadrul Master Planului de apă și apă uzată din județul Harghita și continuă proiectele orientate spre implementarea acquisului comunitar în domeniul apei și apei uzate și consolidarea procesului de regionalizare în acest sector.

Obiectivul general al Proiectului constă în îmbunătățirea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare din județul Harghita, prin extinderea și modernizarea infrastructurilor de apă și apă uzată din aria de operare a Operatorului Regional SC Harviz SA.

**Obiectivele principale la nivel de județ sunt:**

pentru alimentarea cu apă potabilă:

conformarea cu Directiva CE 2020/2184 privind calitatea apei potabile destinată consumului uman, în aria de proiect;

îmbunătățirea accesului la servicii de alimentare cu apă de calitate în conformitate cu Directiva 2020/2184 în aria de proiect;

asigurarea serviciului de alimentare cu apă potabilă la o presiune adecvată și fără întreruperi în furnizare;

asigurarea calității și disponibilității serviciilor de alimentare cu apă conform principiilor bazate pe maximizarea eficienței costurilor, a calității în furnizare și a suportabilității populației;

reducerea pierderilor de apă în aria de proiect după implementarea proiectului prin reabilitarea rețelelor de distribuție.

pentru apă uzată:

conformarea cu Directiva privind colectarea și epurarea apelor uzate din zonele urbane 91/271/CE în aria de proiect;

îmbunătățirea serviciilor de colectare a apei uzate în aria de proiect prin creșterea gradului de acoperire la nivelul ariei de proiect, după implementarea proiectului și a altor proiecte asumate;

creșterea gradului de acoperire cu servicii de epurare a apelor uzate în conformitate cu Directiva 91/271/CE după implementarea proiectului și a altor proiecte asumate;

îmbunătățirea calității efluentului deversat în apele receptoare prin construirea noilor SEAU.

Proiectul se adresează unui număr de 20 de unități administrativ-teritoriale din județul Harghita, membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Harghita Viz, care au delegat gestiunea serviciului către Compania de Apă S.C. Harviz SA: 1) CJ Harghita, 2) Municipiul Miercurea-Ciuc, 3) Municipiul Odorheiu Secuiesc, 4) Orasul Vlahita, 5) Comuna Ciceu, 6) Comuna Ciucsangeorgiu, 7) Comuna Lelicieni, 8) Comuna Sanmartin, 9) Comuna Mihaileni, 10) Comuna Sansimion, 11) Comuna Tomesti, 12) Comuna Plaiesii de Jos, 13) Comuna Sandominic, 14) Comuna Sancraieni-Fenyés, 15) Comuna Frumoasa, 16) Comuna Bradesti, 17) Comuna Satu Mare, 18) Comuna Dealu, 19) Comuna Praid, 20) Comuna Zetea.

**Investitiile Proiectului se vor implementa în două etape, astfel:**

În prima etapă, Etapa Angajanta (ETA), se propun investiții pentru extinderea infrastructurilor de apă/canalizare de pe teritoriul administrativ al Consiliului Județean Harghita și a 14 UAT-uri din județul Harghita.

Într-o Etapă Ulterioară (ETU) se propune reabilitarea și extinderea sistemelor de apă și apă uzată de pe teritoriile administrative ale Consiliului Județean și a 11 UAT-uri din județul

Harghita, precum si reabilitari de lucrari magistrale care vor deservi atat obiective de infrastructura din ETA cat si obiective din ETU.

Investitiile care se propun in **Etapa Angajanta se incadreaza in prevederile Programului Dezvoltare Durabila 2021-2027 (PDD)**, Prioritatea 1-Dezvoltarea infrastructurii de apa si apa uzata si tranzitia la o economie circulara, **Obiectivul de politica nr. 2-** O Europa mai verde, rezilienta, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care trece la o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranzitiei catre o energie curata si echitabila, a investitiilor verzi si albastre, a economiei circulare, a atenuarii schimbarilor climatice si a adaptarii la acestea, a prevenirii si gestionarii riscurilor, precum si a unei mobilitati urbane sustenabile, **Obiectivul Specific RSO 2.5-** Promovarea accesului la apa si o gospodarie sustenabila a apelor.

PDD este implementat de Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene, prin Autoritatea de Management Dezvoltare Durabila si vizeaza transformarea economiei Uniunii Europene intr-o economie moderna, competitiva si eficienta, disociata de utilizarea resurselor, conform obiectivelor Pactului Verde European si a Planului de actiune privind reducerea la zero a poluarii, ca parte integranta a pactului. PDD este fundamentat pe Strategia Nationala pentru Dezvoltarea Durabila a României. România si-a asumat prin Tratatul de Aderare implementarea Directivei nr. 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman si implementarea Directivei nr. 91/271/CEE privind colectarea si epurarea apelor uzate urbane. Având in vedere decalajul important in ceea ce priveste indeplinirea angajamentelor de conformare, investitiile finantate prin PDD pentru sectorul de apa/apa uzata reprezinta o prioritate strategica.

Cadrul institutional necesar pentru implementarea Proiectului este creat, iar cele trei elemente institutionale cheie ale regionalizarii (ADI, OR si Contractul de delegare a gestiunii serviciilor) sunt functionale si in proces de consolidare:

□ Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara din zona proiectului este constituita si este ADI Hargita Viz, la care au aderat pana in prezent 36 de Autoritati Administrative.

□ Operatorul Regional desemnat este „SC. Harviz SA” si este in vigoare un Contract de delegare a gestiunii serviciilor, semnat intre ADI pe de o parte, ca reprezentant al membrilor Asociatiei , iar pe de alta parte de Operatorul Regional.

Ținând cont de:

□ Art. 21 alin (1) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ”

□ Raportul de verificare, cu aviz favorabil pentru toate condițiile de verificare, realizat de către

PEI PASSA

□ Avizul CTE nr. 4/2024 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Hargita Viz;

În conformitate cu Ordinul nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului- Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranzitia la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5- Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor, unitățile administrativ teritoriale trebuie să aprobe pe baza avizului CTE studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai proiectului, cofinanțarea proiectului și planul tarifar.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile :

○ Art. 3 alin. (5), alin. (6), art.16.1 alin. (1-6) și art. 36 din Contractul de Delegare a Gestiunii serviciilor de apă și canalizare – Dispoziții Generale;

○ Art. 5 alin.(1) lit.d, alin.(2) lit.a, Art.16 alin (3) lit. c) și Art.21 alin (1) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ”;

În conformitate cu prevederile:

○ Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr 241/2006, cu modificările și completările ulterioare;

○ Legii nr. 51/2006 serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și

completările ulterioare;

○ H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

○ Ordinului nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului- Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5- Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor;

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată și în consecință:

- aprobarea modificării denumirii Proiectului, din ”Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita, în perioada 2014-2020” în: **„Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**,

- aprobarea Studiului de fezabilitate **actualizat** pentru **„Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta,

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici **actualizați**, din cadrul Studiului de fezabilitate pentru **„Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, care se vor realiza pe raza administrativ-teritorială a comunei Brădești, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta,

După finalizarea investițiilor de pe raza administrativ-teritorială a comunei Brădești, activele nou create vor fi predate în exploatarea, întreținerea și administrarea Operatorului Regional - HARVÍZ S.A., pe baza unui Act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 34/01.09.2009;

Mandatarea reprezentantului comunei Brădești, dl. primar Bokor Botond, iar în lipsa acestuia a dl.-ui viceprimar Csergő Dénes, să susțină și să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ” aprobarea indicatorilor tehnico-economici **actualizați**, care se vor realiza pe raza administrativ-teritorială a comunei Brădești, în cadrul **“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, *d-na consilier local Csont Tímea-Jozefa* supune la vot proiectul de hotărâre.

**Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 35/2025 privind modificarea Hotărârii nr. 60/2019 de aprobare a STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita, în perioada 2014-2020” precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

*Hotărârea nr. 35/2025 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.*

**Următorul proiect de hotărâre se referă la aprobarea valorii investițiilor aferente UAT COMUNA BRĂDEȘTI și participarea Consiliului Local al comunei Brădești la cofinanțarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita.**

**Dl. primar** prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 36/2025.

Arată că având în vedere:

○ Adresa nr. 70/13.05.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ”, înregistrată la Primăria Comunei Brădești sub nr. 395/13.05.2025, prin care ADI solicită modificarea HCL nr. 60/2019, ca urmare a actualizării Studiului de fezabilitate și a

indicatorilor tehnico-economici ai ”**Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita**”, în vederea aprobării finanțării proiectului de către Comisia Europeană;

○ PROIECT HCL nr. 35/2025 privind modificarea Hotărârii nr. 60/2019 de aprobare a STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita, în perioada 2014-2020” precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului;

○ HCL nr. 33/2024 privind aprobarea cofinanțării proiectului „Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Harghita – *etapa II*” propus pentru finanțare prin Programul Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021 - 2027;

Luând în considerare cele prezentate la proiectul anterior, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propune aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată și în consecință:

- aprobarea, din valoarea totală pentru etapa angajată (ETA) a **Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita**, valoarea investițiilor aferente UAT comuna Brădești în sumă totală de 5,634,044.00 euro, fără TVA, a cărei valoare estimată în lei este de 28,037,256.56 lei calculat la curs BNR (1 EUR = 4,9764 lei).
- aprobarea participării Consiliului Local al UAT comuna Brădești la cofinanțarea **Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita**, etapa angajată (ETA), cu suma totală de **96,124.83** euro, fără TVA, a cărei valoare estimată în lei este de 478,355.61 lei calculat la curs BNR (1 EUR = 4,9764 lei) - reprezentând contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a investițiilor aferente UAT comuna Brădești.
- Suma de **96,124.83** euro, fără TVA, a cărei valoare estimată în lei este de 478,355.61 lei calculat la curs BNR (1 EUR = 4,9764 lei) - reprezentând contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a investițiilor aferente UAT comuna Brădești, va fi cuprinsă în bugetul general al Comunei Brădești eşalonat, pe durata de implementare a proiectului și se va vira eşalonat către operatorul regional HARVIZ S.A., la solicitarea acestuia.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, d-na consilier local **Csont Tímea-Jozefa** supune la vot proiectul de hotărâre.

**Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 36/2025 privind aprobarea valorii investițiilor aferente UAT COMUNA BRĂDEȘTI și participarea Consiliului Local al comunei Brădești la cofinanțarea „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

*Hotărârea nr. 36/2025 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.*

**Următorul proiect de hotărâre se referă la aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”.**

**DI. primar** prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 37/2025.

Arată că având în vedere:

○ Adresa nr. 70/13.05.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ”, înregistrată la Primăria Comunei Brădești sub nr. 395/13.05.2025, prin care ADI solicită modificarea HCL nr. 60/2019, ca urmare a actualizării Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai ”**Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita**”, în vederea aprobării finanțării proiectului de către Comisia Europeană;

○ HCL nr. 19/2011 privind aderarea comunei Brădești la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ” Egyesület coroborat cu HCL nr. 9/2016 referitor la completarea Hotărârii nr. 19/2011 privind aderarea comunei Brădești la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ”;

○ Hotărârea Consiliului Local Brădești nr. 20/26.04.2011 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare către HARVÍZ S.A.;

○ HCL nr. 24/2016 privind aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Hargita Viz” aprobat prin Hotărârea AGA nr. 2/09.02.2016;

○ HCL nr. 49/25.07.2016 privind desemnarea și mandatarea noului reprezentant legal în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Hargita Víz” Egyesület;

○ Contractul de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 34/01.09.2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Hargita Viz” și Operatorul regional Harviz SA, modificat prin Act adițional având nr. de înregistrare 3389/17.12.2010;

Luând în considerare cele prezentate la cele două proiecte anterioare, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propune aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată și în consecință:

- aprobarea **Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu actualizată, pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”,** conform Anexei 1, parte integrantă a prezentei,
- aprobarea încheierii Actului adițional nr. 10/2025 la Contractul de delegare a Gestiunii serviciilor de apă și canalizare nr. 34/01.09.2009, ce urmează a se încheia între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ” și Operatorul Regional - HARVÍZ S.A., privind Planul anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu actualizată, pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, cuprinsă în Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei,
- mandatarea reprezentantului comunei Brădești, dl. primar Bokor Botond, iar în lipsa acestuia a d-lui viceprimar Csergő Dénes, să susțină și să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ” aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, d-na consilier local *Csont Tímea-Jozefa* supune la vot proiectul de hotărâre.

**Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 37/2025 privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

*Hotărârea nr. 37/2025 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.*

**Următorul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi privește aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat – faza execuție lucrări – pentru obiectivul de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.**

**DI. primar** prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 38/2025.

Arată că având în vedere:

- HCL nr. 54/2021 privind aprobarea Cererii de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții

”Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”;

- HCL nr. 40/2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- HCL nr. 35/2024 privind modificarea Anexei nr. 1 și nr. 2 din HCL nr. 40/2022 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, întocmit de proiectantul de specialitate conform prevederilor HG nr. 907/2016;

În conformitate cu prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

- art. 129 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 4 și art. 6 din Anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/21.09.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a-d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021.

În conformitate cu *Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021*, ulterior încheierii contractelor de finanțare și anterior depunerii fiecărei solicitări de transfer, beneficiarii sunt obligați să încarce în platforma digitală documentele actualizate, dintre care se menționează devizul general și indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții.

În urma derulării achiziției publice de Execuție lucrări pentru proiectul „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita” a fost semnat contractul de execuție lucrări cu S.C. STRAVIA GROUP S.R.L.

Valoarea estimată a contractului de achiziție publică de mai sus a fost de 1.924.391,71 lei, fără TVA.

Valoarea contractului de execuție lucrări pentru proiectul „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita” este de 1.730.714,61 lei, fără TVA.

Având în vedere faptul că valoarea ofertei câștigătoare s-a diminuat semnificativ față de valoarea estimată cuprinsă în proiectul tehnic, diminuând și cheltuielile din bugetul local, este necesară actualizarea devizului general și a indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții,

Motiv pentru care, în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE Consiliului Local adoptarea unei Hotărâri, prin care se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici (faza execuție lucrări) aferenți obiectivului de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, conform **anexei nr. 1** la proiectul de hotărâre, respectiv devizul general actualizat (faza execuție lucrări) aferent obiectivului de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, conform **anexei nr. 2** la proiectul de hotărâre.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, d-na consilier local *Csont Tímea-Jozefa* supune la vot proiectul de hotărâre.

**Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 38/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat – faza execuție lucrări – pentru obiectivul de investiții „Modernizarea parțială a străzilor comunale în comuna Brădești, județul Harghita”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

*Hotărârea nr. 38/2025 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.*

**Următorul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi privește aprobarea regulamentului referitor la promovarea acțiunilor având ca obiect transformarea amenziilor contravenționale și a celor stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă în muncă neremunerată în folosul comunității.**

**DI. primar** prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 39/2025.

Ținând cont de dispozițiile art. 9 alin. 3 din OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor: *“In cazul in care contravenientul persoana fizica nu a achitat amenda in termen de 30 de zile de la ramanerea definitiva a sanctiunii si nu exista posibilitatea executarii silite, organul de specialitate al unitatii administrativ cu atributii de executare silite, in a carui raza teritoriala domiciliaza contravenientul va sesiza instanta in a carui raza teritoriala domiciliaza acesta, in vederea inlocuirii amenzii cu sanctiunea obligarii contravenientului la prestarea unei activitati in folosul comunitatii, tinandu-se seama de partea de amenda care a fost achitata.”*

De asemenea, potrivit dispozițiilor art. 5 alin. 2 din OG nr.2/2021 privind regimul juridic al contravențiilor, *prestarea unei activitati in folosul comunitatii* este reglementata ca fiind sanctiune contravenționala principală, care poate fi aplicata direct de instanta de judecata, la sesizarea organului constatator, cat si ca modalitate alternativa de executare a unei alte sanctiuni contravenționale principale ( amenda contravenționala).

In ceea ce priveste prestarea unei activitati in folosul comunitatii ca modalitate alternativa de executare a unei alte sanctiuni contravenționale principale (amenda contravenționala) potrivit art. 9 alin. 5 din OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, coroborate cu dispozițiile art.39<sup>1</sup> din acelasi act normativ, in cazul in care contravenientul nu a achitat amenda in termen de 30 de zile de la ramanerea definitiva a actiunii, si nu exista posibilitatea executarii silite, **organul de executare silite va sesiza instanta de judecata in vederea inlocuirii amenzii cu sanctiunea obligarii contravenientului la prestarea unei activitati in folosul comunitatii, tinandu-se seama de partea din amenda ce a fost achitata.**

Din interpretarea textelor legislative reiese fara echivoc faptul ca, exista numeroase norme juridice in temeiul carora a fost aplicata sanctiunea amenzii contravenționale si care raman fara finalitate, deoarece sanctiunea nu poate fi executata pe nicio cale, iar contravenientul insolubil desi se face vinovat de savarsirea unei contravenții, acesta nu suporta in mod real nicio consecinta a faptei sale, fiind necesara o cale de a atrage raspunderea unui contravenient pentru faptele sale.

Avand in vedere cele mentionate anterior, nicio fapta nu poate ramane nepedepsita si nicio

contravenție nu poate să rămână nesancționată, iar în cazul în care nu se pot recupera debitele de la contravenient, acesta nedetinand bunuri mobile sau imobile sau neobtinând nici un venit, se impune schimbarea sancțiunii amenzii cu sancțiunea prestării unei activități în folosul comunității.

Examinând regimul juridic al sancțiunii prestării unei activități în folosul comunității, așa cum este el reglementat de acte normative, se constată că această sancțiune a fost instituită pentru a complini într-un mod eficient sfera sancțiunilor contravenționale și pentru a permite realizarea scopului acestora, de aducere la ordine a regulilor de conduită în colectivitate socială, inclusiv pentru contravenienții lipsiți de resurse materiale.

În consecință, *considerăm ca sunt indeplinite condițiile prevăzute de lege și întrucât prin Decizia nr.7/20.09.2010 Înalta Curte de Casație și Justiție a admis recursul în interesul legii declarat de procurorul general al Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, în sensul că dispozițiile art.9 alin.(3)-(5) din OG nr.2/2001, prin raportare la dispozițiile art.9 alin. (1) și (2) din același act normativ și la dispozițiile art.1 din OG nr.55/2002, se interpretează în sensul admisibilității cererilor de înlocuire a sancțiunii amenzii cu sancțiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, indiferent dacă faptele savarsite sunt prevăzute și sancționate prin legi, ordonante ale guvernului sau alte acte cu caracter normativ și chiar dacă actul care stabilește și sancționează contravențiile nu prevede, alternativ cu sancțiunea amenzii, sancțiunea prestării unei activități în folosul comunității.*

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile :

1. art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.b) și lit.g), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

2. art. 2, art. 3, art. 15, alin.(4), art. 16-24 din O.G. nr. 55/2002 privind regimul juridic al sancțiunii prestării unei activități în folosul comunității, cu modificările și completările ulterioare;

3. art. 9 alin. (3) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, d-na consilier local **Csont Tímea-Jozefa** supune la vot proiectul de hotărâre.

**Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 39/2025 privind aprobarea regulamentului referitor la promovarea acțiunilor având ca obiect transformarea amenzilor contravenționale și a celor stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă în muncă neremunerată în folosul comunității, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

*Hotărârea nr. 39/2025 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.*

**Următorul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi privește acordarea dreptului de acces pe proprietatea privată a comunei Brădești pentru Telekom Romania Mobile Communications SA, în vederea instalării, întreținerii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.**

**DI. primar prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 40/2025.**

Arată că având în vedere:

- Cererea Telekom Romania Mobile Communications SA nr. 040625/TKRM/API/FIN/194821, înregistrată la Primăria comunei Brădești sub nr. 465/06.06.2025, privind acordarea dreptului de acces în temeiul Legii nr. 159/2016 asupra terenului situat în extravilanul localității Brădești, județul Harghita, locul numit "Fenyédiláz", nr. Parcelă 779, nr. Tarlă 38, în suprafață de 150 mp pentru amplasament și 120 mp pentru drumul de acces, din suprafața totală de 338,30 ha, teren ocupat în prezent de echipamentele de

comunicații electronice ale Telekom;

- Contractul de locațiune nr. 4194/06.03.2006 încheiat între Consiliul Local al Comunei Brădești și Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA, antecesorul Telekom Romania Mobile Communications SA, având ca obiect același amplasament, care în temeiul dispozițiilor art. 13.2 fraza a doua din Contract, la data de 06.03.2025 a ajuns la termen;

Luând în considerare:

- dispozițiile art. 1 alin. (2) lit. a), art. 3. alin. (1) și alin. (3), art.4, Art. 5 și art. 12 din Legea nr. 159/2016, privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, potrivit cărora:

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietăți în condițiile Legii nr. 159/2016.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi, piloni și terenuri agricole, în condițiile prezentei legi, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine legilor speciale care stabilesc regimul juridic aplicabil respectivelor imobile proprietate publică ori uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Contractul încheiat trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

b) condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

d) tariful sau, după caz, prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces;

e) condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți, conform dispozițiilor art. 15 alin. (3).

Titularii dreptului instituit în condițiile art. 4 sau 5 își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract cu titularul dreptului de proprietate, sau, în cazul imobilelor proprietate publică, cu titularul dreptului de administrare, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a acestui drept,

- HCL nr. 73/2016 privind aprobarea REGULAMENTULUI cu privire la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Brădești în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice,

- Autorizația de construire nr. 5 din 07.02.2008 emis de Consiliul Județean Harghita pentru construcția provizorie cu durată de existență de 19 ani;

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile :

- art. 354 – 355, art. 362 din Codul Administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

- Art. 25 - 31 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare, ultimele modificări și completări aduse prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 31/2025 și ale art. 13 alin. 1 și urm. din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 1 alin. (2) lit. a), art. 3. alin. (1) și alin. (3), art.4, Art. 5, art. 8 alin. (6) și art. 12 din Legea nr. 159/2016, privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice,

- art. 1166 -1169 din Legea nr. 287/2009, Cod civil, republicată,

- art.1 alin. (2) din Decizia ANCOM nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică,

- art. 10 alin. (1) din OUG nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată, cu luarea în considerare a dispozițiilor art. 8 alin. (6) din Legea nr. 159/2016, conform cărora acordarea dreptului de acces poate fi refuzată doar în cazuri obiective și temeinic justificate, motivele care au determinat respingerea cererii comunicându-se solicitantului, și în consecință:

- acordarea dreptului de acces pe proprietatea privată a comunei Brădești către Telekom Romania Mobile Communications SA, în temeiul Legii nr. 159/2016 asupra terenului situat în extravilanul localității Brădești, județul Harghita, locul numit "Fenyédiláz", nr. Parcelă 779, nr. Tarlă 38, în suprafață de 150 mp pentru amplasament (înscris în CF nr. 50541 Brădești, nr. Cadastral 502) și 120 mp pentru drumul de acces, din suprafața totală de 338,30 ha (înscris în CF nr. 50565 Brădești, pășune comunală aflat în domeniul privat al Comunei Brădești), teren ocupat în prezent de echipamentele de comunicații electronice ale Telekom,

- Tariful/prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces, constituit potrivit celor menționate la articolul precedent, se stabilește conform Deciziei ANCOM nr. 997/2018.

- Împuternicirea primarului comunei Brădești să semneze contractul de constituire a **dreptului de acces**, teren identificat ca fiind situat în extravilanul localității Brădești, județul Harghita, locul numit "Fenyédiláz", nr. Parcelă 779, nr. Tarlă 38, în suprafață de 150 mp pentru amplasament (înscris în CF nr. 50541 Brădești, nr. Cadastral 502) și 120 mp pentru drumul de acces, din suprafața totală de 338,30 ha (înscris în CF nr. 50565 Brădești, pășune comunală aflat în domeniul privat al Comunei Brădești), aflat în domeniul privat al Comunei Brădești, în favoarea Telekom Romania Mobile Communications SA.

(2) Contractul încheiat în condițiile art. 12 alin. 9 din Legea nr. 159/2016 trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

b) condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

d) tariful sau, după caz, prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces;

e) condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți, conform dispozițiilor

art. 15 alin. (3) din Legea nr. 159/2016.

Comisiile de specialitate au avizat nefavorabil proiectul de hotărâre, pentru motivul că terenul situat în extravilanul localității Brădești, județul Harghita, locul numit ”Fenyédiláz”, nr. Parcelă 779, nr. Tarlă 38, în suprafață de 150 mp pe care este amplasat în temeiul Autorizației de construire nr. 5 din 07.02.2008 emis de Consiliul Județean Harghita construcția provizorie cu durată de existență de 19 ani (înscris în CF nr. 50541 Brădești, nr. Cadastral 502) și terenul în suprafața totală de 338,30 ha (înscris în CF nr. 50565 Brădești, pășune comunală aflat în domeniul privat al Comunei Brădești), de unde ar trebui dezmembrat cei 120 mp pentru drumul de acces, sunt imobile care trebuie declarate de uz și de interes public în vederea participării UAT Brădești la diferite proiecte finanțate din fonduri naționale și europene pentru folosul comunității locale.

Mai mult, în temeiul dispozițiilor art. 13.2 fraza a doua din Contractul de locațiune nr. 4194/06.03.2006, la data de 06.03.2025 Contractul a ajuns la termen, motiv pentru care trebuie solicitat ridicarea de îndată de pe teren a tuturor echipamentelor de transmisiuni, întrucât conform dispozițiilor art. 5.2 din Contract toate investițiile ar fi trebuit ridicate în termen de 3 luni de la expirarea contractului, termen care s-a împlinit la 06.06.2025, iar pe perioada ridicării societatea datorează o compensație egală cu valoarea chiriei calculată pentru această perioadă.

Președintele de ședință, d-na consilier local *Csont Tímea-Jozefa* supune la vot proiectul de hotărâre, **consilierii locali cu 10 voturi împotriva de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință au RESPINS proiectul.**

**Consiliul Local al Comunei Brădești NU A ADOPTAT HOTĂRÂREA, fiind exprimate 10 voturi împotriva de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

**Ultimul proiect de hotărâre de pe ordinea de zi privește MODIFICAREA și COMPLETAREA HCL nr. 32/2025 privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești.**

**Dl. primar** prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 41/2025.

La data de 27 mai 2025 Consiliul Local al comunei Brădești a aprobat Hotărârea nr. 32 /2025 privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a **“Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”**, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești.

În urma verificării legalității actelor administrative efectuate de Prefectul Județului Harghita conform prevederilor art. 200 și art. 255 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Adresa Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 9362/SL/25.06.2025, înregistrată la Primăria Comunei Brădești sub nr. 500/25.06.2025, s-a comunicat că Prefectul județului Harghita a constatat unele erori în HCL nr. 32/2025, care se impun a se modifica și completa, motiv pentru care HCL nr. 32/2025 trebuie reanalizat.

Având în vedere prevederile:

- art. VI. pct 2 alin (2<sup>1</sup>) al O.U.G. nr. 171/12.12.2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Ordinului nr. 853/26.03.2024 emis de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele noi de apă și apă uzată finanțate în cadrul Programului de Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 1 – Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată și tranziția la o economie circulară, Obiectivul Specific RSO 2.5 - Promovarea accesului la apă și o gospodărire sustenabilă a apelor;

- art. 4 alin (4), art. 5 alin (10) litera a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare republicată, cu

modificările și completările ulterioare;

- art. 553 alin. 1, art. 554, art. 602, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- art. 108 lit. d), art. 349 – 353, art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6, teza a III- a, lit. c și e din HG nr. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale OUG nr. 57/2019;

#### **PROPUNE**

aprobarea **modificării și completării Art. 1** ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Brădești nr. 32/2025, **în felul următor:**

(1) Se aprobă darea în folosință gratuită de către Consiliul Local al Comunei Brădești ale străzilor din intravilanul Comunei Brădești și ale drumurilor de exploatare și terenurilor din extravilanul Comunei Brădești, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești, în suprafață totală de **2596 mp** conform **Anexei nr. 1**, precum și în suprafață totală de **14.609 mp** conform **Anexei nr. 2**, în favoarea S.C. HARVIZ S.A. în calitate de autoritate contractantă pentru “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, pe toată durata existenței obiectivului/sistemului conductelor de distribuție de apă și apă uzată, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie.

(2) Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și înlocuiesc Anexele nr. 1 și 2 din HCL nr. 32/2025.

(3) În cazul în care cu ocazia intervenției pentru lucrări de construcții și montaj se produc pagube proprietarilor în vecinătatea obiectivelor/sistemului conductelor de distribuție de apă și apă uzată S.C. HARVIZ S.A este obligată să plătească proprietarilor despăgubire cuvenită pentru pagubele produse, să degajeze terenul și să-l repună în situația anterioară, în cel mai scurt timp posibil, conform prevederilor legislației în vigoare.

Celelalte dispoziții ale HCL nr. 32/2025 rămân neschimbate.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local BRĂDEȘTI în această privință, propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, d-na consilier local **Csont Tímea-Jozefa** supune la vot proiectul de hotărâre.

**Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 40/2025 privind MODIFICAREA și COMPLETAREA HCL nr. 32/2025 privind aprobarea punerii la dispoziția SC HARVIZ S.A. ca autoritate contractantă a “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, a unor terenuri, aflate în domeniul public și privat al comunei Brădești, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.**

*Hotărârea nr. 40/2025 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.*

Neavând alte probleme de discutat, președintele de ședință **declară ședința încheiată.**

Brădești, la 03.07.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CSONT TÍMEA-JOZEFA**

**SECRETARUL GENERAL al comunei Brădești,**  
**BESENYEI-MOLNÁR Andrea-Beáta**

Afișat, azi \_\_\_\_\_, secretar general \_\_\_\_\_

(în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și art. 138 alin. 17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ)