



România
Județul Harghita
Comuna Brădești
Consiliul Local al comunei Brădești

Nr. 187/11.03.2026

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare al Consiliului Local BRĂDEȘTI

Data ședinței: **11.03.2026**, miercuri, ora 10,00

Locul ședinței: Sediul Primăriei Comunei BRĂDEȘTI, sala de ședințe.

Ședința este convocată prin Dispoziția nr. 26/05.03.2026 al primarului comunei BRĂDEȘTI.

Sunt prezenți 10 consilieri locali din totalul de 10, respectiv: *Barabás István, Csergő Dénes, Csont Tímea-Jozefa, György Sándor, Kovács Zsolt-András, Lukács Sándor, Miklós Béla, Miklós Géza, Sándor Zoltán și Szegedi Zoltán.*

Din partea primăriei sunt prezenți: dl. primar *Bokor Botond*, D-l *Csergő Dénes* – viceprimar și *D-na Besenyei-Molnár Andrea-Beáta* – secretar general.

Dna. secretar general al comunei Brădești arată că ședința este legal constituită, fiind prezenți 10 consilieri locali din cei 10 consilieri locali în funcție.

D-l primar îi salută pe cei prezenți și declară deschisă ședința.

D-na secretar general citește procesul-verbal al ședinței ordinare al Consiliului Local Brădești din data de 19.02.2026.

Președintele de ședință, D-l consilier local Kovács Zsolt-András, supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare, care este aprobată în unanimitate de către consilierii locali prezenți la ședință.

D-na na secretar general UAT prezintă proiectul ordinii de zi și precizează că fiecare proiect de hotărâre este însoțit de documentele solicitate de art. 136 alin. 8 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Ordinea de zi propusă este următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de valorificare și a prețului de vânzare a masei lemnoase în volum de 691,07 mc, provenită din fondul forestier proprietate publică a comunei Brădești

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii specifice, în vederea închirierii fără licitație publică a bunurilor imobile proprietate publică a Comunei Brădești sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp

3. Proiect de hotărâre pentru MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA HCL nr. 75/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

4. Probleme curente care se supun dezbaterii consiliului (cereri, întrebări, interpelări).

Președintele de ședință, D-l consilier local Kovács Zsolt-András supune la vot ordinea de zi, Consilierii locali prezenți la ședință aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi, adică acea de 10 voturi pentru.

DEZBATERI

Primul proiect de hotărâre se referă la aprobarea modului de valorificare și a prețului de vânzare a masei lemnoase în volum de 691,07 mc, provenită din fondul forestier proprietate publică a comunei Brădești.

Dl. primar prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 16/2026.

Arată că legislația care stă la baza elaborării Proiectului de hotărâre este constituit din Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare (numit în continuare Lege) și Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare (numit în continuare Hotărâre de Guvern). APV este prescurtarea termenului act de punere în valoare.

Ocolul Silvic de Regim Zetea, în calitate de executant pentru prestarea serviciilor silvice pe teritoriul Comunei Brădești, a comunicat la data de 19.02.2026 (înregistrat la Primăria Comunei Brădești cu nr. 1594/19.02.2026) Act de punere în valoare nr. 2500143905330, 250143905270, 2500143905260, produse accidentale.

Conform prevederilor art. 110 alin. (3) din Lege: „(7) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei legi, cel puțin 50% din lemnul recoltat din fondul forestier proprietate publică se valorifică ca lemn fasonat situat în depozitele pentru materiale lemnoase.” Lista de partizi întocmit pe anul 2026 respectă prevederile menționate cantitatea totală este de 691,07 mc).

În Lista de partizi se regăsesc un număr de 3 partizi de exploatare (acte de punere în valoare), denumire APV 1035 Acci I Fenyedi Tanacs, APV 1036 Acci Fenyedi Tanacs 2, APV 1041 Acci Fenyedi Tanacs 3, sunt de produse accidentale, cu o cantitate totală de 691,07 mc.

Posibilitatea anuală de produse principale prevăzută în amenajamentul silvic sus menționat, este de 452,80 mc. În primele 2 ani al amenajamentului, în anul 2024 respectiv 2025 nu au avut loc lucrări de punere în valoare și lucrări de exploatare. Conform prevederilor art. 6 alin. (1) din Hotărârea de Guvern: "Volumul de masă lemnoasă care se recoltează anual din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se propune, în condițiile legii, de ocolul silvic care administrează/asigură serviciile silvice, în baza prevederilor amenajamentelor silvice și în condițiile reglementate de art. 59 din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se aprobă prin hotărâre a consiliului local". Totodată, se va respecta și prevederile referitoare la exploatarea produselor accidentale, art. 72 alin. (8): "Volumul produselor accidentale I și extraordinare, înregistrate în unități de gospodărire în care se reglementează procesul de producție lemnoasă, precum și volumul arborilor tăiați ilegal se precomptează din posibilitate".

În art. 20, alin. (5) din Hotărârea de Guvern, se precizează că: Prețul de pornire la licitație/negociere pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se aprobă de consiliul local al acesteia. Prețul de pornire se exprimă în lei/mc volum brut, fără TVA. Conform prevederilor art.1 lit. q, din Hotărârea de Guvern, stabilirea acestui preț se face pornind de la prețul de APV, exprimat în lei/mc, volum brut, fără TVA și nu poate fi mai mic decât prețul APV. Preț APV nr. 1041 este de 205,58 lei/mc, preț APV nr. 1035 este de 192,22 lei/mc, și preț APV nr. 1036 este de 90,868 lei/mc.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25 alin. (2), art. 72, art. 99 alin. (2) și art. 110 din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (1), art. 6, art. 11 alin. (2) și art. 20 alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc cele prezentate mai sus.

În ceea ce privește impactul socioeconomic al actului normativ, menționăm că *prin efectuarea tăierilor progresive, cvasigrădinarit, progresive în margine de masiv, succesive în margine de masiv, se asigură regenerarea naturală a pădurii, prin scoaterea produselor accidentale se asigură o stare fitosanitară bună.*

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), menționăm că proiectul de hotărâre are efect pozitiv, în sensul acela că *veniturile în urma organizării licitației publice în vederea vânzării masei lemnoase ce va a fi recoltat prin prestări servicii cu operatori economici atestați pentru lucrări*

de exploatare forestieră, respectiv se va vinde și se va livra din platforma primară, *vor depăși cheltuielile.*

Cu privire la impactul juridic al proiectului de hotărâre, precizăm *că prin adoptarea acestuia ne conformăm cerințelor obligatorie a Legii.*

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea viceprimarului Comunei Brădești, de către Ocolul Silvic de Regim Zetea, urmând ca măsurile de implementare să conste în *exploatarea materialului lemnos prevăzut în Lista de partizi pe anul 2026, valorificarea materialului lemnos prin licitație organizată de către Comuna Brădești.*

În drept, invocăm prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25 alin. (2), art. 72, art. 99 alin. (2) și art. 110 din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (1), art. 6, art. 11 alin. (2) și art. 20 alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. r), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Comunei Brădești în această privință, propune aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea modului de valorificare și a prețului de vânzare a masei lemnoase în volum de 691,07 mc, provenită din fondul forestier proprietate publică a comunei Brădești.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, dl. consilier local **Kovács Zsolt-András** supune la vot proiectul de hotărâre.

Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 16/2026 privind aprobarea modului de valorificare și a prețului de vânzare a masei lemnoase în volum de 691,07 mc, provenită din fondul forestier proprietate publică a comunei Brădești, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.

Hotărârea nr. 16/2026 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Următorul proiect de hotărâre se referă la aprobarea procedurii specifice, în vederea închirierii fără licitație publică a bunurilor imobile proprietate publică a Comunei Brădești sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp.

Dl. primar prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 17/2026.

Arată că Legislația care stă la baza elaborării Proiectului de hotărâre este constituit din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astfel cum a fost modificat și completat prin art. I pct. 25 din OUG nr. 7/2026,

Conform prevederilor art. 333 alin. (8) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ „Prin excepție de la prevederile alin. (5), bunurile proprietate publică pot fi închiriate fără organizarea unei licitații publice, pe bază de procedură specifică aprobată de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare, în următoarele situații:

g) în cazul bunurilor imobile proprietate publică sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp”.

Regulile specifice aplicabile procedurii se stabilesc prin:

a) act al conducătorilor sau al organelor colegiale de conducere, după caz, de la nivelul autorităților și instituțiilor prevăzute la art. 332, pentru bunurile proprietate publică a statului, cu excepția situațiilor în care prin lege se prevede altfel;

b) prin hotărâre a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, pentru bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția situațiilor în care prin lege se prevede altfel.

Valoarea minimă a chiriei pentru închirierea domeniului public și privat va fi stabilită doar în

baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat ANEVAR.

Atribuirea contractului de închiriere se va face în funcție de nivelul cel mai mare al chiriei oferite.

Contractul de închiriere se încheie în temeiul hotărârii consiliului local privind aprobarea închirierii fără licitație publică a bunurilor imobile proprietate publică a Comunei Brădești sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp și după publicarea anunțului în care sunt nominalizate spațiile/imobilele de închiriat, Planul de situație și Planul de încadrare în zonă pentru imobilul respectiv.

În ceea ce privește impactul socioeconomic al actului normativ, menționăm că prin închirierea terenului va fi asigurat permanent curățenia pe imobilul închiriat.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului general atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), menționăm că proiectul de hotărâre are efect pozitiv, în sensul acela că veniturile în urma închirierii fără licitație publică a bunurilor imobile proprietate publică a Comunei Brădești sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp.

Cu privire la impactul juridic al proiectului de hotărâre, precizăm că *prin adoptarea acestuia ne conformăm cerințelor obligatorii a Legii.*

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea primarului Comunei Brădești, de către aparatul său de specialitate.

Se mandatează dl. primar al comunei Brădești pentru încheierea și semnarea contractului de închiriere, care va cuprinde clauze de natură să asigure folosința bunului închiriat, potrivit specificului acestuia, precum și clauze privind despăgubirile, în situația denunțării contractului înainte de expirarea termenului.

În drept, invocăm art.129 alin. 2 lit c), alin. 6 lit. a), art. 297 alin.1 lit.c), art. 333 alin. 1, alin. 5, alin. 8 lit. g), alin. 9 lit. b), alin. 10 și alin. 11 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astfel cum a fost modificat și completat prin art. I pct. 25 din OUG nr. 7/2026, prevederile art. 343 alin. (1)-(3), art. 347 alin. (1) lit. a), b), d)-f) și art. 347 alin. (2) lit. a), b), d)-f) din OUG nr. 57/2019 aplicându-se în mod corespunzător

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Comunei Brădești în această privință, propun aprobarea proiectul de HOTĂRÂRE NR. 17/2026

privind aprobarea procedurii specifice, în vederea închirierii fără licitație publică a bunurilor imobile proprietate publică a Comunei Brădești sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, dl. consilier local *Kovács Zsolt-András* supune la vot proiectul de hotărâre.

Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 17/2026 privind aprobarea procedurii specifice, în vederea închirierii fără licitație publică a bunurilor imobile proprietate publică a Comunei Brădești sau al unor cote-părți din acestea, cu o suprafață utilă de maximum 10 mp, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.

Hotărârea nr. 17/2026 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Ultimul proiect de hotărâre se referă la MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA HCL nr. 75/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026.

Dl. primar prezintă proiectul precum și Referatul de aprobare nr. 18/2026.

Arată că luând în considerare Adresa Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 3100/SJ/23.02.2026, înregistrată la Primăria Comunei Brădești sub nr. 150/25.02.2026, prin

care s-a comunicat că în urma exercitării controlului de legalitate Prefectul județului Harghita a constatat unele erori în HCL nr. 75/2025, care se impun a se modifica și completa,

potrivit prevederilor:

1) HCL nr. 75/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026;

2) HCL nr. 23/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 și actualizarea cu rata inflației a limitelor amenzilor prevăzute de art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificat prin HCL nr. 55/2025, aplicându-se indexarea cu rata inflației de 5,6% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția sumelor prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6), care se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației,

respectiv actualizarea cu rata inflației de 5,6% a limitelor amenzilor prevăzute de art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cum rezultă din Comunicatul Ministerului Finanțelor Publice afișat pe site-ul oficial www.mfinante.gov.ro și a Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, afișat pe site-ul oficial www.mdlpa.ro, conform cărora pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025 va fi utilizat rata inflației pentru anul fiscal 2024, care este de 5,6%, cum rezultă și din Comunicatul de presă nr. 10/14.01.2025 a Institutului Național de Statistică;

3) HCL nr. 28/2016 privind delimitarea zonelor și stabilirea numărului acestora atât în intravilanul cât și în extravilanul comunei Brădești, în vederea determinării impozitelor și taxelor locale, prin care au fost stabilite zonele la nivelul comunei Brădești, respectiv pe fiecare dintre localitățile de

rangul IV zona A - sate reședință de comună – sat Brădești;

rangul V zona A – sate componente ale comunelor– sat Târnovița;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul COMUNEI BRĂDEȘTI este următoarea:

a) rangul IV zona A - sate reședință de comună – sat Brădești;

b) rangul V zona A – sate componente ale comunelor– sat Târnovița;

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art. 87 alin. 3, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. 3 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu ultimele modificări și completări aduse prin art. VII, art. VIII și art. IX din OUG nr. 9/2026, coroborate cu dispozițiile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.

227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. XV din OUG nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

am procedat la corectarea erorilor materiale sesizate de Prefect, respectiv la corelarea HCL cu noile dispoziții legale în materie, art. VII, art. VIII și art. IX din OUG nr. 9/2026, coroborate cu Art. XV din OUG nr. 7/2026, motiv pentru care PROPUNE:

Art. 12 din HCL nr. 75/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026 - Nivelurile **impozitului pe mijloacele de transport** prevăzute de art. 470 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - **Capitolul IV din** Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, **se modifică în felul următor:**

1.2. Capitolul IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - din tablou, Art. 470 alin. 2) ind. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – **Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, II. Vehicule înregistrate, pct. 2 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată** - nivelul stabilit de Consiliul Local pe anul 2026 **se modifică**, urmând să fie calculat corect valoarea obținută prin aplicarea indexării asupra nivelului impozitului reglementat din Legea nr. 227/2015:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	VALORILE INDEXATE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 majorate cu 15 % fata de valorile maxime indexate stabilite de cons.local pentru anul 2026
II. Vehicule înregistrate				
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	53-158	182 lei/an

1.3. Capitolul IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - din tablou, Art. 470 alin. 7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – **Impozitul pe mijloacele de transport în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. 6)** - nivelul stabilit de Consiliul Local pe anul 2026 **se modifică**, urmând să fie calculat corect valoarea obținută prin aplicarea indexării asupra nivelului impozitului reglementat din Legea nr. 227/2015:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	VALORILE INDEXATE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 majorate cu 0 % fata de valorile indexate stabilite de cons.local pentru anul 2026
-------------------------------	--	---	---

	Impozit - lei -	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	12	12

1.4. Capitolul IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - din tablou, Art. 470 alin. (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Mijloace de transport pe apă, pct. 6 lit. c) și d), nivelul stabilit de Consiliul Local pe anul 2026 se modifică, urmând să fie calculat corect valoarea obținută prin aplicarea indexării asupra nivelului impozitului reglementat din Legea nr. 227/2015:

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	VALORILE INDEXATE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 majorate cu 0 % fata de valorile indexate stabilite de cons.local pentru anul 2026
6. Remorhere și împingătoare:	X	x	x
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	2199	2199
d) peste 4000 CP	2237	3520	3520

Capitolul XI – Sancțiuni - din Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, **se modifică**, urmând să fie calculate corect valorile minime și maxime ale contravențiilor, obținute prin aplicarea indexării asupra nivelului impozitului reglementat din Legea nr. 227/2015:

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	VALORILE INDEXATE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	110-439
lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	439-1095
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	511-2485
(4) ind. 1. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	500 – 2.500	787-3936
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%		

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL prevăzute în Anexa C din Tabelul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se modifică, în felul următor:**

Art. 29. lit. j) din HCL nr. 75/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, **se modifică prin efectul dispozițiilor art. VII pct. 1 din OUG nr. 9/2026, în sensul:**

- se acordă scutirea de la plata a impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI din Tabelul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se completează prin efectul dispozițiilor art. VII pct. 2 și pct. 3 din OUG nr. 9/2026, în felul următor:**

4.1. Se vor aplica prevederile art. 456, alin. (2⁵)-(2⁸) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

4.2. Se vor aplica prevederile art. 457, alin. (6¹) și (6²) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CAPITOLUL III- IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN din Tabelul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se completează prin efectul dispozițiilor art. VII pct. 4 din OUG nr. 9/2026, în felul următor:**

- Se vor aplica prevederile art. 464 alin. (2⁵)-(2⁸) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

- CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT din Tabelul

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se completează prin efectul dispozițiilor art. VII pct. 5 din OUG nr. 9/2026, în felul următor:**

- Se vor aplica prevederile art. 469 alin. (2¹)-(2³) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Impozitele și taxele locale plătite în quantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența prevederilor prezentei hotărâri se regularizează în condițiile OUG nr. 9/2026, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

- **Anexa A – TAXE SPECIALE din Tabelul** cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se modifică prin efectul dispozițiilor art. XV din OUG nr. 7/2026, în felul următor:**

- Începând cu data intrării în vigoare a OUG nr. 7/2026 este interzisă stabilirea de către autoritățile administrației publice locale a oricărei taxe locale sau taxe speciale pentru **eliberarea certificatului de atestare fiscală, precum și a adeverințelor necesare eliberării cărții de identitate.**

- Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brădești, constituie Anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, Anexă care înlocuiește pozițiile corespunzătoare din Anexa la HCL nr. 75/2025.

- Celelalte dispoziții ale HCL nr. 75/2025 rămân neschimbate.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 12 articole, dintre care art. 1-8 cuprinde dispoziții de fond stabilind impozitele și taxele locale pe anul 2026, pe raza administrativ teritorială a comunei Brădești, în mod corect, conform solicitării Prefectului județului Harghita coroborate cu noile prevederi legale apărute recent.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește impactul socioeconomic a actului normativ, menționăm că, programele investiționale ale comunei sunt derulate cu coparticiparea autorității publice locale la fiecare achiziție astfel că pentru a putea demara și totodată pentru a asigura derularea contractelor existente sunt necesare alocări anuale din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului local, pe anul curent, arătăm că potrivit prevederilor art. 3 lit. d) și e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, fiscalitatea la nivelul administrației locale trebuie să aibă în vedere eficiența impunerii care asigură niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor și taxelor în toate fazele ciclului economic, atât în perioade de avânt economic, cât și în cele de criză.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementat de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea primarului comunei Brădești, urmând ca măsurile de implementare să constea în impunerea, constatarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026 în conformitate cu nivelurile și cotele stabilite prin Anexa la prezenta Hotărâre, precum și colectarea veniturilor la bugetul local în urma impunerii.

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, scopul promovării acestei hotărâri este determinat de stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026 la nivelul comunei Brădești, în mod corect, având în vedere climatul economic actual în ceea ce privește veniturile bugetare, generat de modificările legislative al căror efect s-a resimțit în cursul anului 2025, necesitatea asigurării unor niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor și taxelor locale în toate fazele ciclului economic, respectiv necesitatea creării unei politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul următor, a impozitelor și taxelor locale.

În drept, invocăm prevederile Titlului IX al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptând Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, prin care a creat cadrul normativ pentru reduceri de impozite pentru persoanele cu handicap grav și accentuat, actualizarea modului de impozitare a clădirilor vechi și posibilitatea autorităților locale de a reduce cotele adiționale aplicate cu ocazia stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al comunei Brădești în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Președintele de ședință, dl. consilier local **Kovács Zsolt-András** supune la vot proiectul de hotărâre.

Consiliul Local al Comunei Brădești a adoptat Hotărârea nr. 18/2026 privind MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA HCL nr. 75/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, cu 10 voturi pentru de către cei 10 consilieri locali prezenți la ședință.

Hotărârea nr. 18/2026 face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

Urmează secțiunea DIVERSE:

Consilierii locali nu au propuneri de subiecte.

Neavând alte probleme de discutat, președintele de ședință **declară ședința încheiată.**

Brădești, la 11.03.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KOVÁCS ZSOLT-ANDRÁS**

**SECRETARUL GENERAL al comunei Brădești,
BESENYEI-MOLNÁR Andrea-Beáta**

Afișat, azi _____, secretar general _____

(în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și art. 138 alin. 17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ)