

HOTĂRÂREA NR. 22/2017

privind însușirea modificărilor inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Brădești, județul Harghita

Consiliul local al comunei Brădești, întrunit în ședința ordinară din data de 23.03.2017,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre NR. 22/2017 privind însușirea modificărilor inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Brădești, județul Harghita, în sensul punerii în acord a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei cu situația înregistrată în evidențele de carte funciară, referitor la terenurile aferente: Bazei Sportive Multifuncționale și a spațiului de recreere; *GRĂDINIȚEI de COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA* și Garajului PSI.
- Expunerea de motive nr. 22/2017 al primarului comunei Brădești și Raportul de specialitate nr. 34/01.03.2017 al Biroului financiar, contabilitate și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești;
- CF nr. 51169 a comunei Brădești, nr. Cadastral 51169, unde sunt înscrise terenurile aferente: Bazei Sportive Multifuncționale și a spațiului de recreere; *GRĂDINIȚEI de COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA* și Garajului PSI, în suprafață totală de 6.279 mp
- Actul de dezmembrare nr. 1221/2017 autentificat de SPN "Ferencz", în care s-a stabilit dezmembrarea terenurilor aferente: Bazei Sportive Multifuncționale și a spațiului de recreere; *GRĂDINIȚEI de COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA* și Garajului PSI, în suprafață totală de 6.279 mp, astfel:

- a) corp funciar cu nr. Cadastral nou 51240 va avea suprafață de 2890 mp - teren aferent *GRĂDINIȚEI de COPII, Comuna BRĂDEȘTI,*
- b) corp funciar cu nr. Cadastral nou 51241 va avea suprafață de 2806 mp - teren aferent Bazei Sportive Multifuncționale și a spațiului de recreere,
- c) corp funciar cu nr. Cadastral nou 51242 va avea suprafață de 583 mp - teren aferent Garajului PSI.

Luând în considerare următoarele:

1. Dispozițiile art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare, cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu completările și modificările ulterioare;
2. Lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brădești parte integrantă al Hotărârii Consiliului Local Brădești nr. 44/17.09.2012, care conform adresei nr. 20373/2014 emisă de Consiliul Județean Harghita urmează să fie înregistrat la Guvern în vederea modificării Anexei corespunzătoare din HG nr. 1351/2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificat și completat prin HG nr. 299/2010, Anexa nr. 3;

3. Legea nr. 22/1969 privind angajarea gestionarilor, constituirea de garanții și răspunderea în legătură cu gestionarea bunurilor agenților economici, autorităților sau instituțiilor publice, modificată și completată prin Legea nr. 54/1994, respectiv Legea nr. 187/2012;
4. H.C.L. nr. 26/14.05.2009 privind modificarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public a Comunei Brădești coroborat cu HCL nr. 44/17.09.2012 privind modificarea inventarului domeniului public al Comunei Brădești prin includerea la "Secțiunea I. Bunuri imobile" a unui teren intravilan în suprafață de 5265 mp, raportat la HCL nr. 37/23.09.2011 privind aprobarea schimbului de teren - teren în intravilan, proprietatea Parohiei romano-catolice din Brădești în suprafață de 5261 mp cu un teren pășune aflat în proprietatea privată a Consiliului Local Brădești cu o valoare echivalentă, pentru Grădinița de copii cu 3 grupe;
5. HCL nr. 45/12.08.2015 privind aprobarea modificării valorii de inventar a Bazei Sportive Multifuncționale și a spațiului de recreere, care aparține domeniului public al comunei Brădești, ca urmare a construirii acesteia prin PNDR, Măsura 413-322;
6. HCL nr. 47/12.08.2015 privind aprobarea cumpărării unui imobil teren, în suprafață de 1014 mp, situat în intravilanul comunei Brădești, sat Brădești, FN, jud. Harghita, înscris în CF nr. 1658 Brădești, pentru construirea unei grădinițe;
7. H.G.R. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
8. Dispoziția nr. 92/19.07.2012 privind numirea comisiei speciale pentru revizuirea bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul public al comunei Brădești;
9. OMFP nr. 1802 din 29 decembrie 2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate;
10. Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. Ordinul nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia.
12. ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- Avizul favorabil al Comisiei buget-finanțe, studii și analize economico-financiare, de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, administrarea domeniului public, protecția mediului, pentru strategii de dezvoltare, proiecte și relații cu societatea civilă
- Avizul favorabil al Comisiei pentru probleme culturale, de învățământ, sănătate, sociale, sportive și de tineret, probleme ale cultelor și protecția drepturilor copilului;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice, respectarea drepturilor cetățenești și apărarea ordinii și liniștii publice
- Avizul favorabil al Comisiei pentru servicii publice, comerț, turism și agricultură

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit. c), art. 119, art. 120 coroborat cu art.45 alin. (3) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brădești", care a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Brădești prin Hotărârea nr. 26/14.05.2009 coroborat cu HCL nr. 44/17.09.2012 și HCL nr. 45/12.08.2015 , prin care a fost introdus poziția nr. 78 "Teren în intravilanul localității Brădești" - teren aferent Bazei Sportive Multifuncționale și spațiului de recreere; HCL nr. 47/12.08.2015 privind aprobarea cumpărării unui imobil teren, în suprafață de 1014 mp, situat în intravilanul comunei Brădești, sat Brădești, FN, jud. Harghita, înscris în CF nr. 1658 Brădești, pentru construirea unei grădinițe, după cum urmează:

- **se modifică poziția nr. 78**, denumire clădire Baza Sportivă Multifuncțională și spațiului de recreere, în suprafață de 72 mp și terenul de fotbal, coloana nr. 5 "valoare de inventar" va avea următorul cuprins: "564.799 lei", precum și "teren aferent Bazei Sportive Multifuncționale și spațiului de recreere", suprafața terenului se diminuează de la 5265 mp la 2806 mp, conform Actului de dezmembrare nr. 1221/2017 autentificat de SPN "Ferencz", coloana nr. 5 "valoare de inventar" se modifică și va avea următorul cuprins: "139.100 lei"
- **se introduce poziția nr. 79**, denumire "teren aferent *GRĂDINIȚEI de COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA*", suprafața terenului 2890 mp, conform Actului de dezmembrare nr. 1221/2017 autentificat de SPN "Ferencz", coloana nr. 5 "valoare de inventar" va avea următorul cuprins: "143.265 lei"
- **se introduce poziția nr. 80**, denumire teren aferent "Garajului PSI", suprafața terenului 583 mp, conform Actului de dezmembrare nr. 1221/2017 autentificat de SPN "Ferencz", coloana nr. 5 "valoare de inventar" va avea următorul cuprins: "28.900 lei"

Art.2. Se însușește modificarea inventarului care alcătuiesc domeniul public al comunei Brădești, conform Anexei nr. 1, care constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Comisia specială pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Brădești și primarul comunei Brădești.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului către Instituția Prefectului Județul Harghita, Consiliul Județean Harghita în vederea efectuării modificărilor în Anexa nr. 3 la HG nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificat și completat prin HG nr. 299/2010, primarului comunei Brădești și Biroului financiar, contabilitate și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Brădești, în ședința ordinară din 23.03.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, rep., cu un număr de 11 voturi pentru - din numărul total de 11 consilieri locali în funcție - la ședință fiind prezenți 11 consilieri locali.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GYÖRGY SÁNDOR**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Besenyey-Molnár Andrea-Beáta**

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al comunei Brădești

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI BRĂDEȘTI, județul Harghita

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
78.		Clădire <i>Baza Sportivă Multifuncționale și spațiului de recreere</i> + <i>Teren de fotbal</i>	72 mp	2015	564.799	Domeniu public al comunei Brădești conform HCL nr. 45/12.08.2015
		Teren aferent <i>Bazei Sportive Multifuncționale și spațiului de recreere</i>	2806 mp Adresa: Com. Brădești, Sat Brădești, FN Vecinătăți: N: Comuna Brădești E: drum V: Ilyes Sandor și alții (proprietăți private) S: Comuna Brădești	2012	139.100	Domeniu public al comunei Brădești conform HCL nr. 44/17.09.2012
79.		Teren aferent <i>GRĂDINIȚEI de COPII, Comuna BRĂDEȘTI, jud.HARGHITA</i>	2890 mp compus din 1876 mp+ 1014 mp Adresa: Com. Brădești, Sat Brădești, FN Vecinătăți: N: Lukacs Erzsebet și alții (proprietăți private)	2012 2015	143.265	Domeniu public al comunei Brădești conform HCL nr. 44/17.09.2012 și HCL nr. 47/12.08.2015

			E:drum V: Gergely Erno și alții (proprietăți private) S: Comuna Brădești			
80.		Teren aferent <i>Garajului PSI</i>	583 mp Adresa: Com. Brădești, Sat Brădești, FN Vecinătăți: N: Comuna Brădești E:drum V: Ilukacs Anna și alții (proprietăți private) S: drum	2012	28.900	Domeniu public al comunei Brădești conform HCL nr. 44/17.09.2012

Comuna Brădești, la 27.03.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GYÖRGY SÁNDOR**

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Besenyei-Molnár Andrea-Beáta